

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.2
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр ¹	Письмо Минстроя России от 23.05.2025 № 30038-ИФ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	47. Ленинградская область
Наименование субъекта Российской Федерации	Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	

Ремонт асфальтового покрытия проездов на придомовой территории многоквартирных домов по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Центральная, д.6 и д.8
(наименование стройки)

Ремонт асфальтового покрытия проездов на придомовой территории многоквартирных домов по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Центральная, д.6 и д.8
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Ремонт асфальтового покрытия проездов на придомовой территории многоквартирных домов по адресу Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Центральная, д.6 и д.8
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание Д.В.
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	II квартал 2025 года
Сметная стоимость	2 492,27 тыс.руб.
<i>в том числе:</i>	
строительных работ	2 492,27 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	37,97 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	47,45 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	80,94 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	73,49 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт дороги											
1	ГЭСН27-03-013-02	Срезка поверхностного слоя асфальтобетонных дорожных покрытий на щебне марки по дробимости 1000 и более дорожными фрезами при ширине барабана 1000 Объем=1500 / 100	100 м2	15	1	15					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			30,15					13 872,02
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	2,01		30,15			460,10		13 872,02
		2 ЭМ									105 189,75
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			41,4					25 869,55
		91.08.10-054 Фрезы дорожные холодные самоходные колесные, максимальная ширина фрезерования 1000 мм	маш.-ч	0,67		10,05	5 880,35	1,25	7 350,44		73 871,92
		4-100-080 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 8	чел.-ч	0,67		10,05			813,11		8 171,76
		91.13.01-001 Машины вакуумные подметально-уборочные, вместимость	маш.-ч	0,01		0,15	1 857,51	1,32	2 451,91		367,79
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,15			531,50		79,73
		91.13.01-032 Машины дорожной службы (машина дорожного мастера), мощность двигателя 80 кВт (109 л.с.)	маш.-ч	0,34		5,1			1 087,15		5 544,47
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,34		5,1			531,50		2 710,65
		91.13.01-038 Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3	маш.-ч	0,2		3	1 043,14	1,32	1 376,94		4 130,82
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2		3			531,50		1 594,50
		91.13.01-051 Тракторы с подметальными дорожными щетками, мощность 60 кВт (82 л.с.)	маш.-ч	0,67		10,05	494,16	1,27	627,58		6 307,18
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,67		10,05			531,50		5 341,58
		91.14.03-003 Автомобили-самосвалы, грузоподъемность до 15 т	маш.-ч	0,87		13,05			1 146,94		14 967,57
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,87		13,05			610,83		7 971,33
		4 М									16 696,96
		01.4.02.02-1000 Резец поворотный для дорожной фрезы с наконечником из твердого сплава, посадочный диаметр 20 мм, длина 88 мм	шт	2,386		35,79	386,14	1,19	459,51		16 445,86
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,6168		9,252	35,71	0,76	27,14		251,10
		Итого прямые затраты									161 628,28
		ФОТ									39 741,57
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					58 420,11
		Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9					45 265,65
		Всего по позиции							17 687,60		265 314,04
2	01-20-1-01-0005	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на Объем=1500*0,06*1,9	т	171	1	171			335,70		57 404,70
		Всего по позиции									57 404,70
3	ГЭСН27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов Объем=(1500*0,5)/1000	т	0,75	1	0,75					
		2 ЭМ									248,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,495					282,72
		91.08.02-001 Автогудронаторы, емкость цистерны 3500 л	маш.-ч	0,33		0,2475	779,28	1,29	1 005,27		248,80
		4-100-045 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4,5	чел.-ч	0,66		0,495			571,16		282,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									531,52
		ФОТ									282,72
	Пр/812-021.0-1	НР Автомобильные дороги	%	147		147					415,60
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9					322,02
		Всего по позиции							1 692,19		1 269,14
4	ФСБЦ-01.2.01.01-0001	Битум нефтяной дорожный МГ 40/70, МГ 70/130, МГ 130/200, СГ 40/70, СГ 70/130, СГ 130/200	т	0,7725	1	0,7725	26 169,13	1,18	30 879,57		23 854,47
		Всего по позиции									23 854,47
5	ГЭСН27-06-029-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, Объем=1500 / 1000	1000 м2	1,5	1	1,5					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			31,29					15 141,23
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	20,86		31,29			483,90		15 141,23
		2 ЭМ									108 475,85
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			28,275					19 107,04
		91.06.03-049 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием до 9,81 кН (1 т)	маш.-ч	2,44		3,66	1,21	1,43	1,73		6,33
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,55		0,825			1 659,60		1 369,17
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,55		0,825			610,83		503,93
		91.08.01-004 Асфальтоукладчики гусеничные, максимальная ширина укладки 5 м, скорость укладки до 30 м/мин,	маш.-ч	2,04		3,06	2 646,78	1,44	3 811,36		11 662,76
		4-100-070 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	2,04		3,06			761,55		2 330,34
		91.08.03-017 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 10 т	маш.-ч	2,14		3,21			2 157,34		6 925,06
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	2,14		3,21			610,83		1 960,76
		91.08.03-045 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 7 т	маш.-ч	1,51		2,265			1 578,24		3 574,71
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,51		2,265			610,83		1 383,53
		91.08.03-047 Катки самоходные пневмоколесные статические, масса 12 т	маш.-ч	2,59		3,885	1 334,21	1,33	1 774,50		6 893,93
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	2,59		3,885			713,95		2 773,70
		91.08.03-049 Катки самоходные гладкие вибрационные, масса 14 т	маш.-ч	0,97		1,455			2 331,32		3 392,07
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,97		1,455			713,95		1 038,80
		91.08.06-001 Нарезчики швов, максимальная глубина резки 240 мм, мощность 17,7 кВт (24 л.с.)	маш.-ч	1,52		2,28	181,30	1,13	204,87		467,10
		91.08.11-031 Перегрузатели асфальтовой смеси, емкость бункера до 25 т	маш.-ч	2,04		3,06	8 883,76	1,36	12 081,91		36 970,64
		4-100-080 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 8	чел.-ч	2,04		3,06			813,11		2 488,12
		91.08.11-041 Разогреватели швов инфракрасные	маш.-ч	2,04		3,06	59,52	1,23	73,21		224,02
		91.13.01-038 Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3	маш.-ч	3,1		4,65	1 043,14	1,32	1 376,94		6 402,77
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,1		4,65			531,50		2 471,48
		91.13.03-112 Спецавтомобили-вездеходы, грузоподъемность до 1,5 т	маш.-ч	0,2		0,3	435,27	1,23	535,38		160,61
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,2		0,3			610,83		183,25
		91.18.01-013 Компрессоры передвижные, давление 2 МПа (20 атм), производительность 60 м3/мин	маш.-ч	3,71		5,565	4 141,29	1,32	5 466,50		30 421,07
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,71		5,565			713,95		3 973,13
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	1,15		1,725			3,25		5,61
		4 М									13 457,03
		01.2.03.07-0023 Эмульсия битумно-дорожная	т	0,004		0,006	16 583,53	1,62	26 865,32		161,19
		01.7.03.01-0002 Вода водопроводная	м3	20,52		30,78	36,31	0,76	27,60		849,53
		01.7.07.26-0032 Шнур полиамидный крученный, диаметр 2 мм	т	0,0024		0,0036	907 036,67	1,29	1 170 077,30		4 212,28
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные	т	0,012		0,018	89 330,06	1,18	105 409,47		1 897,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.17.06-0061	Круг алмазный отрезной сегментный, диаметр 350 мм, толщина алмазной кромки 3,2 мм, высота алмазной кромки 8	шт	0,782		1,173	4 251,61	1,24	5 272,00		6 184,06
	08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0,0008		0,0012	55 898,18	1,26	70 431,71		84,52
	08.4.03.02-0002	Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр	т	0,0008		0,0012	63 745,00	0,89	56 733,05		68,08
		Итого прямые затраты									156 181,15
5.1	ФСБЦ-04.2.01.01-1148	Смеси асфальтобетонные А 8 ВН на БНД	т	97,54		146,31			8 394,64		1 228 219,78
		ФОТ									34 248,27
	Пр/812-021.0-1	НР Автомобильные дороги	%	147		147					50 344,96
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9					39 008,78
		Всего по позиции							982 503,11		1 473 754,67
6	ГЭСН27-06-030-01	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать: к норме 27-06-029-01	1000 м2	1,5	1	1,5					
		Объем=1500 / 1000									
		до 6 см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,1					1 091,16
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	0,35	4	2,1			519,60		1 091,16
	2	ЭМ									13 469,34
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,82					1 923,87
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,11	4	0,66			1 659,60		1 095,34
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,11	4	0,66			610,83		403,15
	91.08.01-004	Асфальтоукладчики гусеничные, максимальная ширина укладки 5 м, скорость укладки до 30 м/мин,	маш.-ч	0,1	4	0,6	2 646,78	1,44	3 811,36		2 286,82
	4-100-070	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	0,1	4	0,6			761,55		456,93
	91.08.11-031	Перегрузатели асфальтовой смеси, емкость бункера до 25 т	маш.-ч	0,1	4	0,6	8 883,76	1,36	12 081,91		7 249,15
	4-100-080	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 8	чел.-ч	0,1	4	0,6			813,11		487,87
	91.08.11-041	Разогреватели швов инфракрасные	маш.-ч	0,1	4	0,6	59,52	1,23	73,21		43,93
	91.13.01-038	Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3	маш.-ч	0,1	4	0,6	1 043,14	1,32	1 376,94		826,16
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	4	0,6			531,50		318,90
	91.18.01-013	Компрессоры передвижные, давление 2 МПа (20 атм), производительность 60 м3/мин	маш.-ч	0,06	4	0,36	4 141,29	1,32	5 466,50		1 967,94
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,06	4	0,36			713,95		257,02
		4 М									234,05
	01.2.03.07-0023	Эмульсия битумно-дорожная	т	0,001	4	0,006	16 583,53	1,62	26 865,32		161,19
	01.7.03.01-0002	Вода водопроводная	м3	0,44	4	2,64	36,31	0,76	27,60		72,86
		Итого прямые затраты									16 718,42
6.1	ФСБЦ-04.2.01.01-1148	Смеси асфальтобетонные А 8 ВН на БНД	т	12,19	4	73,14			8 394,64		613 983,97
		ФОТ									3 015,03
	Пр/812-021.0-1	НР Автомобильные дороги	%	147		147					4 432,09
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9					3 434,12
		Всего по позиции							425 712,40		638 568,60
7	ГЭСНр68-02-018-02	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту: свыше 5 до 10 см	шт	10	1	10					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			17,4					7 867,76
	1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	1,74		17,4			452,17		7 867,76
	2	ЭМ									314,90
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,5					265,75
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,5			629,79		314,90
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,5			531,50		265,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									8 448,41
7.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,008		0,08	3 778,62	1,27	4 798,85		383,91
7.2	ФСБЦ-05.1.01.09-0041	Кольца опорные железобетонные, объем до 0,1 м3, бетон В15, расход арматуры до 50 кг/м3	м3	0,04		0,4	19 608,32	1,35	26 471,23		10 588,49
		ФОТ									8 133,51
		Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102					8 296,18
		Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54					4 392,10
		Всего по позиции							3 210,91		32 109,09
		Итого по разделу 1 Ремонт дороги :									
		Всего прямые затраты (справочно)									2 277 943,10
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									37 972,17
		Эксплуатация машин									227 698,64
		Оплата труда машинистов (Отм)									47 448,93
		Материалы									1 964 823,36
		Строительные работы									2 492 274,71
		в том числе:									
		оплата труда									37 972,17
		эксплуатация машин и механизмов									227 698,64
		оплата труда машинистов (Отм)									47 448,93
		материалы									1 964 823,36
		накладные расходы									121 908,94
		сметная прибыль									92 422,67
		Всего ФОТ (справочно)									85 421,10
		Всего накладные расходы (справочно)									121 908,94
		Всего сметная прибыль (справочно)									92 422,67
		Всего по разделу 1 Ремонт дороги									2 492 274,71
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				80,94					
		Затраты труда машинистов				73,49					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									2 277 943,10
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									37 972,17
		Эксплуатация машин									227 698,64
		Оплата труда машинистов (Отм)									47 448,93
		Материалы									1 964 823,36
		Строительные работы									2 492 274,71
		в том числе:									
		оплата труда									37 972,17
		эксплуатация машин и механизмов									227 698,64
		оплата труда машинистов (Отм)									47 448,93
		материалы									1 964 823,36
		накладные расходы									121 908,94
		сметная прибыль									92 422,67
		Всего ФОТ (справочно)									85 421,10
		Всего накладные расходы (справочно)									121 908,94
		Всего сметная прибыль (справочно)									92 422,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ВСЕГО по смете											2 492 274,71
справочно:											
Затраты труда рабочих						80,94					
Затраты труда машинистов						73,49					

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.